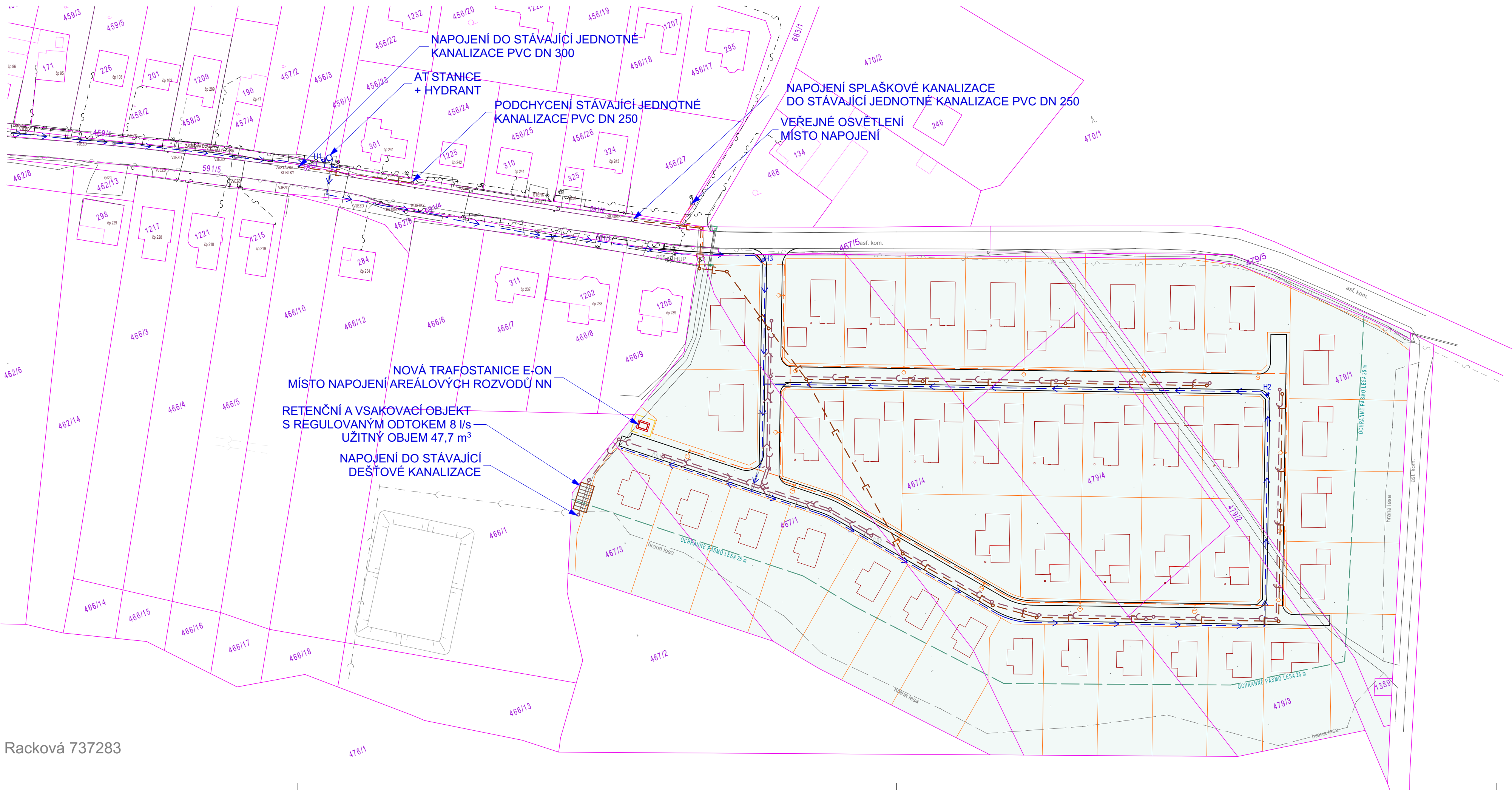




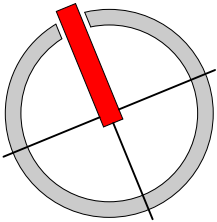
Racková 737283

OSAZENÍ RODINNÝCH DOMŮ PODÉL NOVĚ NAVRŽENÝCH KOMUNIKACÍ SE ŘÍDÍ DEFINICÍ ULIČNÍCH ČAR, VZTAŽENÝCH K HRANICÍM PARCEL. ŠÍŘKA KOMUNIKAČNÍHO KORIDORU JE VŽDY V SOUČTU 9,0 m (1,2 m ZELENÁ PLOCHA, 5,5 m KOMUNIKACE, 1,5 m CHODNÍK, A 0,8 m ZELENÁ PLOCHA). ULIČNÍ ČÁRY JSOU DEFINOVÁNY OD HRANIC PARCEL VYMEZENÝCH KOMUNIKAČNÍM PROSTOREM. ULIČNÍ ČÁRY PŘED JIŽNÍMI FASÁDAMI JSOU VE VZDÁLENOSTI 6,0 m, NA OSTATNÍCH STRANÁCH 4,0 - 5,0 m. VZDÁLENOST FASÁDY DEFINUJE NEJBLIŽŠÍ SVISLOU OBVODOVOU KONSTRUKCI RD, VČETNĚ PŘÍPADNĚ PŘEDSAZENÉ PŘEDSAZENÉ GARÁŽE. PŘI OSAZOVÁNÍ RODINNÝCH DOMŮ BUDE ZÁROVEŇ VŽDY DODRŽENA PODMÍNKA VZDÁLENOSTI MEZI FASÁDAMI SOUSEDNÍCH DOMŮ ALESPŮŇ 7,0 m A ZÁROVEŇ ODSAZENÍ MINIMÁLNĚ 2,5 m OD HRANIC SOUSEDNÍCH PARCEL. DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ JENOTLIVÝCH RD JE NAVRŽENO POUZE SCHEMATICKY A MŮŽE BÝT PODLE POŽADAVKŮ UŽIVATELŮ JEDNOTLIVÝCH DOMŮ UPRAVOVÁNO.

SEZNAM PARCEL ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ :
H+M, s.r.o., K FARMĚ 495, ŠTÍPA, 763 14 ZLÍN
467/1 TRVALÝ TRAVNÍ POROST, ZPF, BPEJ 61410, PLOCHA 8,317 m²
467/3 TRVALÝ TRAVNÍ POROST, ZPF, BPEJ 61410, PLOCHA 2,030 m²
467/4 TRVALÝ TRAVNÍ POROST, ZPF, BPEJ 61410, PLOCHA 10,944 m²
467/5 SILNICE, OSTATNÍ PLOCHA, BEZ BPEJ, PLOCHA 6 m²
479/1 TRVALÝ TRAVNÍ POROST, ZPF, BPEJ 61410, PLOCHA 8,611 m²
479/2 OSTATNÍ PLOCHA, KOMUNIKACE, BEZ BPEJ, PLOCHA 1,313 m²
479/3 ORNÁ PŮDA, ZPF, BPEJ 61410, PLOCHA 6,302 m²
479/4 ORNÁ PŮDA, ZPF, BPEJ 61410, PLOCHA 4,530 m²
479/5 SILNICE, OSTATNÍ PLOCHA, BEZ BPEJ, PLOCHA 308 m²
1389 JINÁ PLOCHA, OSTATNÍ PLOCHA, BEZ BPEJ, PLOCHA 37 m²
PLOCHA CELKEM : 42,386 m²

LEGENDA NOVÝCH IS :

- DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- SPLAŠKOVÁ KAN. - VÝTLAK
- VODOVOD
- ROZVODY VO



±0,000 = 274,50 = SJEZD Z KOMUNIKACE III/490

ARCHITEKT		VYPRACOVAL		ZODP.PROJEKTANT				ČÍSLO PARÉ	
ING.ARCH.MIROSLAV BALEJA		ING.ARCH.MIROSLAV BALEJA		ING.ARCH.MIROSLAV BALEJA					
INVESTOR H+M a.s., K FARMĚ 495, ŠTÍPA, 763 14 ZLÍN									
PROFESE KONCEPT ŘEŠENÍ									
AKCE						ARSprojekt ZLÍN, Dlouhá 108, 760 01 Zlín			
RACKOVÁ - 40 RD PD PODLE VYHL. č.499/2006 Sb.						FORMÁT		4 x A4	
						DATUM		03/2019	
						STUPENĚ		DUR	
KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES						MĚŘÍTKO		Č. VÝKRESU	
						1:1000		C 01	