

Spisová značka: MMZL-SÚ-044925/2024/Zb

Číslo jednací dokumentu: MMZL 050272/2024

Oprávněná úřední osoba: Ing. Hana Zbořilová, tel. 577 630 177

Zlín, dne 11.3.2024

INTERNEXT 2000, s.r.o.

Palackého 166

755 01 Vsetín 1

OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ
VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

INTERNEXT 2000, s.r.o., Palackého 166, 755 01 Vsetín 1,
kterou zastupuje ZLINPROJEKT a.s., Pod Šternberkem 306, Louky, 763 02 Zlín 4

(dále jen "žadatel") podal dne 29.2.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

"OK Internext2000 přípoř v obci Racková"

na pozemcích parc. č. 1714, 1712, 1719, 1720, 118/1, 1324/1, 1323, 598/1, 1322/1, 1226/25, 1226/3, 1226/21, 1672, 1226/27, 1226/22, 1226/1, 1226/23, 1226/24, 1221/1, 1222/1, 1223/1, 1224/3, 1224/1, 1226/10, 1226/2 v katastrálním území Racková. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Druh a účel stavby:

Záměr řeší připojení rodinných domů, bytových domů a objektů občanské vybavenosti v obci Racková optickým kabelem na síť investora INTERNEXT2000, s.r.o. Jedná se o liniovou stavbu veřejné technické infrastruktury v katastrálním území Racková. Do výkopů budou uloženy 2 ks HDPE trubky pro optický kabel.

Celková délka trati bude 917 m.

Trasa liniové stavby je volena tak, aby došlo k minimálnímu poškození povrchu vozovek, místních komunikací a veřejného prostranství. Kabelovou trasou dotčené travní plochy budou následně ohumusovány a osety travním semenem. Stavbou dotčený terén bude uveden do původního stavu.

Napojení na technickou infrastrukturu:

Tato liniová stavba elektronických komunikací bude napojena na stávající komunikační vedení sítí elektronických komunikací investora stavby.

Umístění:

Trasa liniové stavby bude umístěna na pozemcích parc. č. 1714, 1712, 1719, 1720, 118/1, 1324/1, 1323, 598/1, 1322/1, 1226/25, 1226/3, 1226/21, 1672, 1226/27, 1226/22, 1226/1, 1226/23, 1226/24, 1221/1, 1222/1, 1223/1, 1224/3, 1224/1, 1226/10, 1226/2 v katastrálním území Racková, dle koordinačních situačních výkresů C.2.1 - C.2.3 a C.3.1 – C.3.5, které byly vypracovány Ing. Markétou Sláčkovou a autorizovány Ing. Přemyslem Zlobickým, ČKAIT 1301720, v 02/2024 a které jsou nedílnou součástí projektové dokumentace u tohoto řízení.

Magistrát města Zlína, Odbor stavebních a dopravních řízení (stavební úřad), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“) a na základě § 334a odst. 3 zákona 283/2021Sb. (dále jen „nový stavební zákon“) v platném znění

o z n a m u j e

podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Na řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“).

V souladu s § 2 odst. 6 liniového zákona stavební úřad doručuje toto oznámení o zahájení řízení veřejnou vyhláškou. Jednotlivě jej doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), § 94k písm. c) a d) a § 109 písm. b) až d) stavebního zákona (dále jen „dotčení vlastníci“), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní.

Stavební úřad upozorňuje, že ostatní písemnosti v tomto řízení bude v souladu s § 2 odst. 6 liniového zákona doručovat jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům řízení, tedy i těm, kterým je toto oznámení doručováno jednotlivě, bude stavební úřad doručovat další písemnosti v tomto řízení veřejnou vyhláškou.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky nejpozději do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Stavební úřad současně v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu dává všem účastníkům řízení možnost, aby se, mají-li zájem, seznámili s podklady pro rozhodnutí a aby se k těmto podkladům vyjádřili

Účastníci řízení mohou ve stejné lhůtě nahlížet do podkladů rozhodnutí, seznámit se s nimi a případně se k nim vyjádřit (Odbor stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, úřední dny pondělí a středa 8 - 17 hodin).

Poučení:

Podle § 89 odst. 1 stavebního zákona: *závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.*

Dle § 89 odst. 2 stavebního zákona: *k závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.*

Dle § 89 odst. 3 stavebního zákona: *účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.*

Dle § 89 odst. 4 stavebního zákona: *obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.*

Dle § 89 odst. 5 stavebního zákona: *o podmínkách pro uplatňování námitek podle odstavců 1 až 4 musí být účastníci řízení poučeni v oznámení o zahájení řízení.*

Dle § 89 odst. 6 stavebního zákona: *námitku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti.*

Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Hana Zbořilová
technik oddělení stavebně správního řízení

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Obdrží:

žadatel (dodejky):

v zast. ZLINPROJEKT a.s., IDDS: 8ehg6ed

účastníci (dodejky):

Michaela Bařáková, Na Včelíně č.p. 5984, 760 01 Zlín 1

Vladislava Bittó, Padělký II č.p. 3898, 760 01 Zlín 1

Božena Chudářková, Racková č.p. 117, 760 01 Zlín 1

Hana Lekešová, Racková č.p. 152, 760 01 Zlín 1

Vilém Lhotský, Racková č.p. 38, 760 01 Zlín 1

Václav Liška, Racková č.p. 115, 760 01 Zlín 1

Jana Lišková, Racková č.p. 115, 760 01 Zlín 1

Jiří Mouka, IDDS: c7hjspa

Ing. Jan Štětkář, Klabalská III č.p. 7041, 760 01 Zlín 1

Mgr. Klára Štětkářová, IDDS: 55bapmk

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

EMME development s.r.o., IDDS: za5ms6r

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Obec Racková, IDDS: tkpb2cs

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

Vodárna Zlín a.s., IDDS: hypddq4

ZAMIZET s.r.o., IDDS: 2843a3m

Zlín Net, a.s., IDDS: ntxg6en

účastníci (doručováno veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1080, 62, 359, parc. č. 1677, 1679, 1684, 1685, 1687, 1690, 1691, 1693, 1694, 1695, 1696, 1700, 1702, 1703, 1704, 1707, 1708, 1709, 1711, 1717, 1718, 1723, 1724, 1731, 1735, 1736, 1737, 1740, 1742/1, 1742/2, 1743, 1745, 1746, 613/3, 117/1, 117/2, 116, 119/1, 612, 105/2, 105/3, 105/5, 106/1, 106/2, 107/1, 107/2, 108/1, 108/3, 108/4, 109/1, 109/2, 109/3, 110/5, 115/2, 115/4, 119/2, 120/1, 120/2, 120/3, 121/1, 121/3, 122/1, 122/3, 598/2, 1020, 1290/15, 1310/1, 1055, 1056, 1058, 1180/1, 1181/1, 1181/2, 1183, 1186/1, 1187/1, 1188/1, 1189/2, 1194, 1195, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1226/26, 1228/10, 1312/3, 104, 1193/1, 1311, 1361, 1403, 1668, 1647, 1648, 1641 v katastrálním území Racková

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Racková č.p. 114 a č.p. 41

dotčené orgány:

Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk

Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

Poznámka:

Toto oznámení je řádně doručováno účastníkům řízení v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 144 odst. 6 správního řádu v návaznosti na ust. § 25 odst. 1 a 2 správního řádu veřejnou vyhláškou. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Toto oznámení se vyvěšuje na úřední desce Magistrátu města Zlína a na webových stránkách www.zlin.eu. Datum těchto vyvěšení je rozhodující pro stanovení lhůty k případnému podání námitek.