



Městský úřad Holešov

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Naše č. j.: HOL-30395/2021/SÚ/JP
Spis. zn.: 3790/2021
Vaše č. j.:
Počet stran: 5
Počet příloh: 0

EG.D, a.s., IČO 28085400
Lidická 1873/36
Černá Pole
602 00 Brno 2

Oprávněná
úřední osoba: Podzemná Jana
Telefon: 573 521 173
E-mail: jana.podzemna@holesov.cz

V zastoupení
Ing. Igor Balák, IČO 62809181
Kněžpole 79
687 12 Bílovice u Uher.Hradiště

Datum: 12. října 2021



holevp21v00b1s

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ BEZ ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Dne 08.09.2021 podala společnost EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2 zastoupená na základě plné moci Ing. Igor Balák, IČO 62809181, Kněžpole 79, 687 12 Bílovice u Uher. Hradiště žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby:

Racková, propoj VN Lehotice

na pozemku: stavební parcela číslo 256 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemková parcela číslo 385/10 (trvalý travní porost), 385/31 (ostatní plocha), 1067 (ostatní plocha), 1105 (ostatní plocha), 1106 (ostatní plocha), 1140 (ostatní plocha), 1150 (ostatní plocha), 1159 (ostatní plocha), 1160 (ostatní plocha), 1168 (orná půda), 1172 (lesní pozemek) v katastrálním území Lehotice, 476/1 (lesní pozemek), 1148/2 (ostatní plocha), 1312/3 (ostatní plocha), 1323 (ostatní plocha), 1481 (ostatní plocha), 1483 (vodní plocha), 1492 (trvalý travní porost), 1498 (trvalý travní porost), 1507 (orná půda), 1514 (vodní plocha), 1520 (ostatní plocha), 1525 (ostatní plocha), 1526/1 (trvalý travní porost), 1526/2 (trvalý travní porost), 1582 (ostatní plocha) v katastrálním území Racková.

Účel stavby: technická infrastruktura- liniová stavba podzemní kabel VN, NN, trubka HDPE, kiosková typová trafostanice.

Popis stavby:

Předmětem stavby je výstavbu kioskové distribuční trafostanice, podzemního kabelového vedení VN a NN. Ke kabelu VN bude připojena HDPE trubka červené barvy. Navržené distribuční zařízení bude sloužit k napájení stávajících odběrných míst a ke zkvalitnění dodávky elektrické energie pro obce Racková a Lehotice při řešení plánovaných prací a poruchových stavů v síti VN. Dále dojde ke zlepšení kvality dodávky pro stávající odběrná místa.

1. **SO 11 - Vedení VN 22 kV kabelové** Vedení VN 22 kV kabelové jednožilové s plastovou izolací, 3x 22-NA2XS2Y 150mm² délky trasy 2 424m. Přenosová schopnost navrženého vedení VN je 8 MW.
2. **SO 14 – Kiosková trafostanice T8 Strhanec** Provozní napětí: **VN:** 22 kV, 50 Hz, IT, **NN:** 3x400/230V, TN-C, Transformátory: 1 ks, výkon 160 kVA, olejový hermetický, SO 14 nová kiosková trafostanice pro napájení distribuční sítě NN. Přenosová schopnost navrženého zařízení je 630kVA.



3. **SO 21 - Vedení 0,4 kV kabelové** Provozní napětí: 3x 400/230 V, 50 Hz, TN-C. Podzemní kabely NN včetně skříně pro napájení stávající distribuční sítě NN délka trasy 36 m.
4. **SO 27 – Optická trubka HDPE** Popis: přípolož HDPE trubky ke kabelu VN

V rámci stavby bude provedeno nové podzemní kabelové vedení VN 22kV 3x 22-NA2XS2Y 150mm² délky trasy 2 424m mezi stávající kioskovou trafostanicí Lechotice T6 U střelnice a plánovaným kabelovým vedením VN na okraji obce Racková (stavba 1030047267 Racková, Zamizet, lokalita NN, VN, TS, opt.). Podzemní kabelové vedení bude smyčkováno přes novou kioskovou trafostanicí Racková T8 Strhanec navrženou u lesní cesty na pozemku p.č. 1526/2 v.ú. Racková.

Trasa kabelu VN bude vedena od trafostanice T6 U střelnice na pozemku stavební parcela číslo 256, bude křížit pozemek pozemková parcela číslo 385/31, pokračovat bude jižním směrem po pozemku pozemková parcela číslo 1067, bude se lomit a přejde do pozemku pozemková parcela číslo 385/10, kde bude vedena ve vzdálenosti 1,1 m od hranice s pozemkem pozemková parcela číslo 1077 (podél areálu mysliveckého spolku) a dále volným terénem v parcelách stávajících a bývalých polních a lesních cest směrem k obci Racková, po pozemku pozemková parcela číslo 1106 ve vzdálenosti 1,2 m od hranice s pozemkem pozemková parcela číslo 1077, po pozemku pozemková parcela číslo 1105 ve vzdálenosti 1,1 m od hranice s pozemky pozemková parcela číslo 1108, 1111, 1112, 1115, 1116, 1119, 1120, 1123, 1124, 1127, 1128, 1131, 1132, 1135, 1136, bude křížit pozemek pozemková parcela číslo 1140, přejde do pozemku pozemková parcela číslo 1150. Trasa je navržena ve vzdálenosti 1,1 m od hranice s pozemky pozemková parcela číslo 1149, 1148, 1147, 1146, 1145, bude křížit pozemek pozemková parcela číslo 1159, přejde do pozemku pozemková parcela číslo 1168, lomí se a bude pokračovat severním směrem, lomí se a bude dále pokračovat ve vzdálenosti 1,2 m od hranice s pozemkem pozemková parcela číslo 1169, přejde do pozemku pozemková parcela číslo 1160, lomí se a pokračuje ve vzdálenosti 1,2 m severním směrem podél hranice s pozemkem pozemková parcela číslo 1169, bude křížit pozemek pozemková parcela číslo 1172) vše v katastrálním území (dále jen k.ú.) Lechotice, pozemková parcela číslo 1148/2, 1481, 1483, 1492 ve vzdálenosti 1,9 m od hranice s pozemkem pozemková parcela číslo 1493, přejde do pozemku pozemková parcela číslo 1582 v k.ú. Racková, kde bude trasa probíhat podél lesní cesty ve vzdálenosti 1,2 m od hranice s pozemkem pozemková parcela číslo 1493, 1496, 1500, bude křížit pozemek pozemková parcela číslo 1582. Dále je trasa navržena jižním směrem podél hranice s pozemkem pozemková parcela číslo 1526/1 k navržené trafostanici T8 Strhanec na pozemku pozemková parcela číslo 1526/1 v k.ú. Racková. Z ní bude veden kabel podél této lesní a polní cesty ve vzdálenosti 1,2 m od hranice s pozemkem pozemková parcela číslo 1500, 1496, 1493, 1492, 1490, 1488, 1487, 1506, křížovat bude koryto toku Racková na pozemku pozemková parcela číslo 1514 ve vzdálenosti 2,1 m od hranice s pozemkem pozemková parcela číslo 1487, bude křížit pozemek pozemková parcela číslo 1498, přejde do pozemku 1507, dále trasa bude probíhat ve vzdálenosti 1,2 m severním směrem podél hranice s pozemkem pozemková parcela číslo 1502, přejde do pozemku 1520 (podél asfaltové komunikace mezi obcemi Racková a Lechotice) kde bude probíhat ve vzdálenosti 1,7 m od hranic sousedních pozemků pozemková parcela číslo 1507, 1513, 1524, 1531, 1539, 1547, 1533, 1561, 1571, přejde do pozemku pozemková parcela číslo 1525, kde bude probíhat ve vzdálenosti 1,2 m od hranice s pozemkem pozemková parcela číslo 1175/1, přejde do pozemku pozemková parcela číslo 1312/3, kde bude probíhat ve vzdálenosti 1,2 m od hranice s pozemkem pozemková parcela číslo 1175/3, 1176/1, přejde komunikaci a bude ukončena v místě plánovaného napojení na kabel VN řešený v rámci stavby 1030047267 na pozemku pozemková parcela číslo 1323 v k.ú. Racková. Kabely budou uloženy ve volném terénu v pískovém loži, v místech uložení v komunikacích, vjezdech a pod korytem potoka v ochranných rourách a k kabelových žlabech v hloubce min. 1m. Podél silnice Racková – Lechotice bude kabel v části trasy u krajnice vozovky uložen v kabelových žlabech. Uložení kabelu VN v zalesněných pozemcích p.č.1172 v k.ú. Lechotice a p.č.1148/2, 1481, 1483 v k.ú. Racková bude řešeno řízeným protlakem. Ke kabelu VN bude přípoložena HDPE trubka červené barvy.

Kiosková trafostanice T8 Strhanec bude řešena jako železobetonová buňka s plochou střechou s vnitřní obsluhou, výrobce Betonbau Praha, typ UF 2536. Půdorysné rozměry trafostanice jsou 3,58 x 2,48m. V trafostanici bude osazen 1 olejový hermetický transformátor o výkonu 160 kVA. Maximální možná hodnota výkonu transformátoru je 630kVA. Trafostanice bude umístěna na pozemku ve vlastnictví stavebníka p.č. 1526/2 k.ú. Racková.

Z trafostanice T8 Strhanec budou vyvedeny 2 podzemní kabely NN pro napojení stávající distribuční sítě NN. Na kabely bude napojen stávající podzemní kabel NN (bude přerušen a jeho konce budou naspojovány na vyvedené kabely). Po napojení stávající sítě z nové trafostanice bude provedena demontáž části trasy nadzemního vedení NN podél komunikace mezi obcemi Racková a Lechotice a na zemědělsky užívaných pozemcích – trasa mezi stožáry sítě NN č. 31 a č.45.

Navržená distribuční zařízení budou napojena na stávající a budoucí podzemní kabelové vedení VN 27. Vedení VN je napájeno z transformovny 110/22kV Mladcová a Holešov.

Ochranné pásmo podzemního vedení VN a NN je 1m na obě strany od osy kabelu. Ochranné pásmo kioskové trafostanice činí 2 m od vnějšího pláště stanice ve všech směrech. Ochranné pásmo vznikne na pozemcích: 385/31, st.256, 1067, 385/10, 1106, 1105, 1140, 1150, 1159, 1168, 1160, 1172 v katastrálním území Lechotice, 1148/2, 1481, 1483, 1492, 1582, 1526/2, 1514, 1498, 1507, 1520, 1525, 1312/3, 1323, 1526/1, 476/1 v katastrálním území Racková.

Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, dále jen „stavební zákon“, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Vzhledem k tomu, že jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští stavební úřad v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání. Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska

do 15-ti dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2, písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout ve lhůtě shora uvedené na Odboru územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Holešov, Masarykova č.p.628, kancelář č. 314 v úřední dny: Pondělí a středa 07:30 - 11:00; 12:00 - 17:00 hodin. V ostatních dnech po telefonické domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Otisk úředního razítka

Jana Podzemná
referentka Odboru územního plánování
a stavebního řádu

Poznámka pro žadatele společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, zastoupenou na základě plné moci Ing. Igorem Balákem, Kněžpole 79, 687 12 Bílovice u Uher.Hradiště

Správní poplatek podle zákona č. 634/2000Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovených podle položky 17 písm. odst.1, f) ve výši 1000,- Kč, 0 uhradte bankovním převodem na účet číslo **19-0001624691**, kód banky **0100**, k.symbol **0379**, **variabilní symbol 9045008554** nebo přímo v pokladně Městského úřadu Holešov, Masarykova č.p.628, 769 01 Holešov. Kopii dokladu o zaplacení předložte na Odbor územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Holešov nejpozději k termínu námitek.

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Ev. č.:

Vyvěšeno dne:

Bude sejmuto dne:

Sejmuto dne:

Obdrží:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst.1 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou)

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu zastoupená na základě plné moci Ing. Igor Balák, Kněžpole 79, 687 12 Bílovice u Uher.Hradiště, DS: PFO, srk6ynb
Obec Lechotice, Lechotice 100, 768 52 Míškovice u Holešova, DS: OVM, 66fbqds
Obec Racková, Racková 45, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, tkpb2cs

Účastníci územního řízení dle § 85 odst.2 písm. a) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou podle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen "správní řád")):

DOUBRAVA, spol. s r.o., Zahnašovice 129, 769 01 Holešov, DS: PO, 4vszpg
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4, DS: PO, wx6dkif
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, DS: PO, e8jcfns
ZEMET s.r.o., Tečovice 442, 763 14 Zlín 12, DS: PO, 4kmcyrr
Sberbank CZ, a.s., U Trezorky 921/2, Jinonice, 158 00 Praha 58, DS: PO, f94gyc6
SYGNUM, s.r.o., Moravní 1636, 765 02 Otrokovice 2, DS: PO, dyz5rbt
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž 1, DS: PO, uk9gx2j
MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, DS: PO, b3ge93n

Účastníci územního řízení dle § 85 odst.2 b) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou)

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno na pozemcích: pozemková parcela číslo 1077, 1107, 1108, 1111,1112, 1115, 1116, 1119, 1120, 1123, 1124, 1127, 1128, 1131, 1132, 1135, 1136, 1139, 1104, 1149, 1148, 1147, 1146, 1145, 1151, 1169 v katastrálním území Lechotice, pozemková parcela číslo 1493, 1496, 1500, 1145/1,1338/1, 1490, 1488, 1487, 1506, 1502, 1513, 1524, 1531, 1539, 1547, 1553, 1561, 1571, 1590, 1603, 1608, 1175/1, 1175/3, 11761, 1176/2, 1177/1, 1228/10, 1180/1 v katastrálním území Racková.

Dotčené orgány (doporučeně na doručenkou)

Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Útvar územního plánování,
Masarykova 628, 769 17 Holešov

Městský úřad Holešov, Odbor životního prostředí, Masarykova 628, 769 01 Holešov

Magistrát města Zlína - odbor ŽP a zemědělství, Náměstí Míru 12, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, 5ttb7bs

**K vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení
a o zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup:**

Městský úřad Holešov, Odbor vnitřních věcí, Masarykova č.p.628, 769 01 Holešov

Obecní úřad Lehotice, Lehotice, Lehotice, DS: OVM, 66fbqds

Obecní úřad Racková, Racková 45, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, tkpb2cs